

ENERGIKLAGENÆVNETS AFGØRELSE

i sag om delvis afslag på ansøgning om tilskud fra Bygningspuljen til energiforbedringsprojekt vedrørende ejendommen beliggende [XXX], 8600 Silkeborg

Energiklagenævnet har modtaget en klage fra [XXX] (herefter klager) over Energistyrelsens afgørelse om delvis afslag på ansøgning om tilsagn om tilskud fra Bygningspuljen til et energiforbedringsprojekt vedrørende ejendommen beliggende [XXX], 8600 Silkeborg.

Energiklagenævnet stadfæster Energistyrelsens afgørelse.

Nævnets sammensætning

Nævnensformand og dommer Peter Ulrik Urskov
Seniorforsker og civilingeniør Kirsten Engelund Thomsen
Professor Per Kvols Heiselberg

1. Klagen til Energiklagenævnet

Energiklagenævnet modtog den 22. december 2020 klagen over Energistyrelsens afgørelse af 21. december 2020. Ved afgørelsen meddelte Energistyrelsen delvis afslag på ansøgning om tilskud fra Bygningspuljen.

Sagen har for Energiklagenævnet drejet sig om, hvorvidt Energistyrelsen med rette har meddelt delvist afslag på klagers ansøgning om tilskud fra Bygningspuljen til energiforbedringsprojektet.

2. Sagens oplysninger

Klager har ansøgt Energistyrelsen om tilskud fra Bygningspuljen til efterisolering af terrændæk samt forbedring af klimaskærm og drift på ejendommen beliggende [XXX], 8600 Silkeborg.

Bygningspuljen er en støtteordning, der giver mulighed for helårsboligejere, herunder private husejere, ejerforeninger, andelsboligforeninger, almene boligforeninger, kollegier, interessentskaber, udlejere mm. at ansøge om tilskud til energirenoveringer. Formålet med Bygningspuljen er at nedbringe energiforbruget og omstille varmforsyningen i helårsboliger i Danmark.

ENERGIKLAGENÆVNET

NÆVNENES HUS

Toldboden 2

8800 Viborg

Tlf. 72 40 56 00

CVR-nr. 37 79 55 26

EAN nr. 5798000026070

Klik her for at angive tekst.

www.naevneneshus.dk

Energistyrelsen traf på baggrund af en vurdering af klagers ansøgning den påklagede afgørelse om delvis afslag på tilskud fra Bygningspuljen.

3. Energistyrelsens afgørelse

Ved afgørelsen af 21. december 2020 meddelte Energistyrelsen, at der ikke kunne gives tilskud fra Bygningspuljen til den del af klagers energirenoveringsprojekt, der vedrører efterisolering af terrændæk.

Energistyrelsen lagde navnlig vægt på, at konstruktionen, som der er søgt tilskud til, ikke fremgår af energimærket, jf. § 4, nr. 1 og § 12, i bekendtgørelse om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse (herefter bekendtgørelsen).¹

4. Klagers bemærkninger

Klager ønsker, at Energistyrelsens afgørelse ophæves og hjemvises til fornyet behandling i Energistyrelsen for så vidt angår afslag på tilskud til efterisolering af terrændæk.

Til støtte for klagen har klager navnlig anført, at bygningens kælder har status af beboelse ifølge BBR. Klager angiver endvidere, at bygningen ligger på en skrående grund, hvorfor kælderen er i niveau med jordoverfladen på den ene side af huset.

5. Energistyrelsens bemærkninger

Energistyrelsen finder, at afgørelsen af 21. december 2020 skal stadfæstes.

Energistyrelsen bemærker, at der ikke kan gives tilsagn til isolering af terrændæk, da denne konstruktion ikke er registreret i energimærket. Det fremgår af energimærket, at ejendommen har en kælder, hvilket ikke er støtteberettiget, jf. bekendtgørelsens § 4. Hertil bemærker Energistyrelsen, at et terrændæk er den del af bygningens konstruktion, som ligger direkte på jordoverfladen. En kælder er ikke et terrændæk, da gulvet i en kælder ikke er på jordoverfladen.

6. Retsgrundlaget

Retsgrundlaget fremgår af bilag til denne afgørelse.

7. Energiklagenævnets begrundelse for afgørelsen

Energiklagenævnet bemærker, at tilsagn om tilskud til energiforbedringsprojekter vedrørende bygningens klimaskærm efter bekendtgørelsens § 11, jf. § 4, stk. 1, nr. 1, og drift, jf. § 4, stk. 1, nr. 3, er betinget af, at der til brug for behandlingen af ansøgningen for bygningen foreligger en energimærkning udarbejdet på grundlag af en bygningsgennemgang efter bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Energiklagenævnet bemærker, at der herved opstilles et kriterie om, at energimærkningen skal anvendes som dokumentation ved vurdering af ansøgninger om tilskud til energiforbedringsprojekter.

De faktiske forhold, der bliver præsenteret i energimærkningen, bruges til at

¹ Bekendtgørelse nr. 1467 af 12. oktober 2020 om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse.

se, om bygningens nuværende tilstand opfylder nogle specifikationer, som skal sikre, at det kun er tiltag, der fører til reelle energibesparelser, der får tilskud.

Energiklagenævnet finder derfor, at energimærkningen skal lægges til grund for ansøgningen, selvom der forefindes uoverensstemmelser mellem de faktiske forhold og det anførte i energimærkningen.

Energiklagenævnet er på den baggrund enig i Energistyrelsens afgørelse.

Energiklagenævnet bemærker, at klager har mulighed for at indsende en ny ansøgning om tilskud til energiforbedringsprojektet, såfremt klager på et senere tidspunkt opfylder kravene for tilskud fra Bygningspuljen. Energistyrelsen kan vejlede om reglerne herom, herunder om muligheden for at ansøge om tilskud til en ny energimærkning.

Energiklagenævnet henviser til hjemmesiden www.spareenergi.dk for yderligere information.

Energiklagenævnet bemærker endvidere, at klager for så vidt angår fejlregistreringen af bygningens kelder har mulighed for at rette henvendelse til energimærkningsfirmaet, der har udarbejdet energimærket, med henblik på at berigtige energimærket.

8. Energiklagenævnets afgørelse

Energiklagenævnet stadfæster Energistyrelsens afgørelse af 21. december 2020.

Sagen har været behandlet i skriftlig votering.

Afgørelsen er truffet i henhold til § 32, stk. 1, 1. pkt., i bekendtgørelse nr. 1467 af 12. oktober 2020 om tilskud til energibesparelser og energieffektiveringer i bygninger til helårsbeboelse.

Afgørelsen kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed.

Afgørelsen offentliggøres i anonymiseret form på hjemmesiden www.naevneneshus.dk under menupunktet Nævnene > Energiklagenævnet > Tidligere afgørelser.

Peter Ulrik Urskov
Nævnnsformand

Alexandra Bozic
Fuldmægtig, cand. jur.

Afgørelsen er sendt til:

[XXX]

Energistyrelsen

Bilag:

Uddrag af bekendtgørelse nr. 1467 af 12. oktober 2020 om tilskud til energibesparelser og energieffektiviseringer i bygninger til helårsbeboelse:

”[...]

§ 4. Tilskud efter denne bekendtgørelse kan efter forudgående ansøgning ydes til private bygningsejere, jf. § 1, stk. 2, nr. 1, og virksomheder, jf. § 1, stk. 2, nr. 2, til gennemførelse af energiforbedringsprojekter i deres bygninger til et eller flere af følgende energiforbedringstiltag:

1) Energiforbedringer vedrørende bygningens klima- skærm omfattende følgende tiltag, jf. § 12:

- a) Udvendig isolering af ydervæg for massiv ydervæg og let ydervæg, dog ikke for hulmur og kælderydervæg.
- b) Efterisolering af tag og loft, herunder skunkvægge, flade tage og skråvægge direkte mod tag.
- c) Isolering af terrændæk.
- d) Udvendig isolering af sokkel ved terrændæk.
- e) Udskiftning af facadevinduer.
- f) Udskiftning af dørhøjt vindue (terrassedøre, skydedøre, foldedøre o.l.).
- g) Udskiftning af ovenlysvinduer.
- h) Montering af forsatsramme eller koblet ramme på eksisterende eller nyt vindue med 1 lag glas.

...

3) Energiforbedringer vedrørende bygningens drift omfattende følgende tiltag, jf. § 14:

- a) Etablering af balanceret mekanisk ventilation med varmegenindvinding med varmeveksler.
- b) Varmegenindvinding fra afkastluften ved udsugning via varmepumpe.
- c) Konvertering til vandbårent rumvarmeanlæg.

...

§ 11. Tilsagn om tilskud til energiforbedringsprojekter vedrørende bygningens klimaskærm, jf. § 4, stk. 1, nr. 1, og drift, jf. § 4, stk. 1, nr. 3, er betinget af, at der til brug for behandlingen af ansøgningen for bygningen foreligger energimærkning udarbejdet på grundlag af en bygningsgennemgang efter bekendtgørelse om energimærkning af bygninger, hvor startdatoen for energimærkningens gyldighedsperiode er fra 1. oktober 2012 eller senere, og der ikke er foretaget følgende ændringer:

- 1) Ændring i klimaskærmen, der fører til ændrede forudsætninger for transmissionstab eller transmissionsareal for den eller de bygningsdele, som energiforbedringsprojektet omfatter, når energiforbedringsprojektet indeholder tiltag vedrørende bygningens klimaskærm, jf. § 4, stk. 1, nr. 1.
- 2) Ændringer, der fører til en ændring af bygningens ventilerede areal, når energiforbedringsprojektet indeholder tiltag vedrørende bygningens drift, jf. § 4, stk. 1, nr. 3, litra a - b.

3) Ændringer, der fører til en ændring af bygningens opvarmede areal til beboelse, eller ændringer i bygningens opvarmningsanlæg, når energiforbedringsprojektet indeholder tiltag vedrørende bygningens drift, jf. § 4, stk. 1, nr. 3, litra c.

[...]"