

[Klagers navn udeladt]

Frederiksborggade 15

1360 København K

Tlf 33 95 57 85

Fax 33 95 57 99

www.ekn.dk

ekn@ekn.dk

Klage over Holsted Kommunes afgørelse af 2. december 2002 vedrørende afslag på ansøgning om forlængelse af fra fristen for tilslutningspligt til fjernvarme fra Holsted Varmeværk**27. august 2004**

J.nr.: 21-93

Eksp.nr.: 16945

CAM

Ved brev af 13. december 2002 har De påklaget Holsted Kommunes afgørelse af 2. december 2002 vedrørende afslag på Deres ansøgning om forlængelse af fristen for tilslutningspligt til fjernvarme for ejendommen beliggende [adressen udeladt]. Deres klage ledsaget af kommunens bemærkninger blev fremsendt til Energiklagenævnet ved brev af 20. december 2002. Ved brev af 14. januar 2003 bad Energiklagenævnet om at få tilsendt de yderligere bemærkninger til sagen, som De måtte have.

I klagen og i brev af 7. november 2002 til Holsted Kommune anførte De, at De endnu engang har prøvet at skaffe penge til at installere fjernvarme, men at det ikke er muligt, idet Deres konto er i underskud med kr. 15.000, og at Deres bank dermed ikke vil låne Dem penge til installeringen. De ønsker således af få forlænget tilslutningsfristen i 5-7 år, så De kan spare penge sammen til installationen. De oplyste endvidere, at De har fået at vide, at det vil komme til at koste ca. kr. 30.000 at få installeret fjernvarme.

I Holsted Kommunes udtalelse over Deres klage oplyste kommunen, at De ved brev af 7. november 2002 søgte om forlængelse af tilslutningspligten i 5-7 år. Kommunen oplyste endvidere, at Teknisk Udvalg på et møde besluttede, at man ikke kunne imødekomme Deres ansøgning, idet De ved køb af ejendommen pr. 1. marts 1998, havde været bekendt med, at ejendommen skulle tilsluttes fjernvarme, og at deklarationen om tilslutningspligt til fjernvarme var tinglyst på ejendommen. Kommunen oplyste endvidere, at ejendommen Storegade 104 opvarmes med oliefyr og er derfor ikke omfattet af bestemmelserne om dispensation/fritagelse fra tilslutningspligt, jf. § 15 i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 581 af 22. juni 2002 om tilslutning m.v. til kollektive varmforsyningsanlæg.

Det fremgår af sagen,

at byrådet den 8. juni 1993 vedtog, at man ønskede tilslutningspligt til fjernvarme i forbindelse med etablering af kraftvarmeverket i Holsted.

- at Holsted Varmeværk herefter lod et rådgivende ingeniørfirma udarbejde et projekt for tilslutningspligt.
- at varmeværket i august 1993 fremsendte dette projekt til kommunens videre behandling.
- at byrådet den 14. september 1993 godkendte projektforslaget om tilslutning til fjernvarme.
- at projektet den 16. september 1993 blev sendt i 4 ugers høring til de ca. 900 berørte ejendomme.
- at byrådet den 9. november 1993 godkendte det udarbejdede projektforslag for kollektivt varmforsyningsanlæg.
- at byrådet besluttede, at ejendomme med vandbærende opvarmningssystemer (typisk oliefyrede) inden for fjernvarmeområdet blev pålagt tilslutningspligt til fjernvarmen inden 9 år. Fristen blev regnet fra den 15. december 1993.
- at det samtidig blev besluttet, at alle allerede tilsluttede ejendomme skulle forblive tilsluttet.
- at de pågældende ejere ved brev af 9. december 1993 blev orienteret om byrådets beslutning, og at ejerne i brevet samtidig blev gjort opmærksom på klageadgangen til Energistyrelsen.
- at Holsted Kommune i samarbejde med Holsted Varmeværk den 30. april 2002 og 19. juni 2002 udsendte en erindringsskrivelse til de ejendomme som pr. 1. april 2002 stadig ikke var blevet tilsluttet fjernvarme.
- at De ved brev af 7. november 2002 søgte om forlængelse af fristen for tilslutningspligten til fjernvarme.
- at Teknisk udvalg på et møde besluttede at meddele afslag på Deres ansøgning om forlængelse af tilslutningspligten til fjernvarme, hvilket blev meddelt Dem ved afgørelse af 2. december 2002.

27. august 2004

J.nr.: 21-93

Eksp.nr.: 16945

CAM

Side 2 af 4

Retsgrundlaget

Fra bekendtgørelse nr. 581 af 22. juni 2000 om tilslutning mv. til kollektive varmforsyningsanlæg citeres:

”§ 10. Eksisterende bebyggelse kan kræves tilsluttet et kollektivt varmforsyningsanlæg med en frist på 9 år, jf. dog § 15. Fristen regnes fra det tidspunkt, hvor ejendommens ejer har modtaget kommunalbestyrelsens meddelelse om, at ejendommen er pålagt tilslutningspligt.”

”§ 15. Følgende kategorier af eksisterende bebyggelse kan ikke kræves tilsluttet et kollektivt varmforsyningsanlæg:

- 1) bygninger, hvor omstilling til kollektiv varmforsyning på grund af nødvendige, større installations- eller bygningsmæssige ændringer efter kommunalbestyrelsens skøn vil være uforholdsmæssigt bekostelig,
- 2) bygninger, der er indrettet med solvarmeanlæg, varmepumper, vindmøller, biogasanlæg, komposteringsvar-

meanlæg, vandkraftanlæg, træfyr eller halmfyr, og hvor anlægget eller anlæggene tilsammen efter kommunalbestyrelsens skøn har en kapacitet, som kan dække mere end halvdelen af bygningens energiforbrug til opvarmning og forsyning med varmt vand,

[.....]"

"§ 16. Ejere af ejendomme, der er pålagt tilslutningspligt til et kollektivt varmforsyningsanlæg, kan ikke senere kræve sig fritaget for tilslutningen under henvisning til bestemmelserne i § 15 i denne bekendtgørelse, jf. dog § 17."

"§ 17. Kommunalbestyrelsen kan i særlige tilfælde efter ansøgning beslutte, at ny eller eksisterende bebyggelse, der er pålagt tilslutningspligt, skal fritages for tilslutning, ligesom der i særlige tilfælde kan meddeles forlængelse af tilslutningsfristen, jf. § 10.

Stk. 2. Energistyrelsen kan i enkeltstående tilfælde meddele kommunalbestyrelsen adgang til at forlænge fristen for tilslutning til max. 15 år.

Stk. 3. Kommunalbestyrelsen giver efter ansøgning dispensation for tilslutningspligt til folkepensionister."

"§ 20. Kommunalbestyrelsens beslutninger efter reglerne i bekendtgørelsens kapitel 1, 2 og 3 skal meddeles skriftligt til ejeren af den pågældende ejendom. Beslutningen efter §§ 8, 10 og 11 skal meddeles samtidig med meddelelsen om godkendelsen af det projekt, der belyser forudsætningerne for beslutningen.

[.....]

Stk. 4. Kommunalbestyrelsen foranlediger, at en beslutning om, at en ejendom er pålagt tilslutningspligt, tinglyses på ejendommen.

Energiklagenævnets bemærkninger

Kommunen kan efter § 17, stk. 1 fritage for tilslutning eller forlænge tilslutningsfristen, hvis der vurderes at foreligge "særlige tilfælde". De tilfælde, der kan anses som særlige, og dermed eventuelt kan begrunde en dispensation, er ikke nærmere defineret eller begrænsede i bekendtgørelsen. Der vil således kunne dispenseres under hensyn til såvel varmforsyningsmæssige som andre grunde, herunder personlige forhold for ansøgeren, hvis kommunen vurderer, at der foreligger et "særligt tilfælde". En kommune kan ikke i sin administration af tilslutningsbekendtgørelsens § 17 generelt begrænse adgangen til dispensation til tilfælde, hvor dette er begrundet i forhold til en ejendoms varmforsyning.

Det er endvidere efter nævnets opfattelse en grundlæggende betingelse, at sagen kan betragtes som tilstrækkeligt oplyst, således at kommunen har et forvarligt afgørelsesgrundlag. Vurderingen af om der foreligger et "særligt til-

27. august 2004

J.nr.: 21-93

Eksp.nr.: 16945

CAM

Side 3 af 4

fælde" skal således være konkret. I tilfælde som dette foreliggende, hvor klagers økonomi er af betydning for afgørelsen, bør de økonomiske forhold vurderes på ansøgningstidspunktet, idet det er på det tidspunkt, hvor det reelt kan vurderes, om ejeren bringes i en urimelig situation.

Energiklagenævnet må ud fra Holsted Kommunes afgørelse af 2. december 2002 og den af kommunen fremsendte redegørelse af 20. december 2002 lægge til grund, at kommunen ikke har vurderet, om det af Dem anførte om Deres økonomiske situation kan begrunde en fritagelse for tilslutningspligten eller en forlængelse af tilslutningsfristen. Holsted Kommune kan ikke alene henvise til den omstændighed, at De ved købet af ejendommen var bekendt med, at ejendommen skulle tilsluttes fjernvarme. En begrundelse som denne vil reelt betyde, at klager ofte ikke vil kunne få dispensation fra tilslutningspligten, idet klager ofte vil være bekendt med tilslutningspligten ved købet af ejendommen.

27. august 2004

J.nr.: 21-93

Eksp.nr.: 16945

CAM

Side 4 af 4

Holsted Kommunes afgørelse af 2. december 2002 ophæves derfor, idet sagen hjemvises til fornyet behandling.

Energiklagenævnets afgørelse

Holsted Kommunes afgørelse af 2. december 2002 ophæves og hjemvises til fornyet behandling.

Afgørelsen er truffet af Energiklagenævnets formand efter § 5, stk. 2, i bekendtgørelse nr. 653 af 22. juni 2000 om forretningsorden for Energiklagenævnet, samt efter § 26 i lov om varmforsyning jf. bekendtgørelse nr. 772 af 24. juli 2000 om lov om varmforsyning.

Afgørelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Kopi af denne afgørelse er sendt til Holsted Kommune og Holsted Varmeværk.

P. N. V.

Christen Boye Jacobsen
Nævnformand

/ Camilla Bengtson